

نشرة تواصل

مارس ٢٠١٤م
النشرة الإخبارية الصادرة عن شركة مصدر لمواد البناء



قيم ثابتة ... وانطلاقة جديدة

إن القيم الثابتة التي تتبناها مجموعة شركات المهدib جعلتها دائمة في الطبيعة

ص ١

الأحد ١٦ فبراير ٢٠١٤

تطبيق عالمي يختص بربط جميع إدارات وأقسام الشركات بعضها البعض

٢

أخبار الشركة

افتتاح فرع الميناء بالدمام

٣

كلمة العدد

قيم ثابته..... وإنطلاقه جديدة



على النطاق العالمي نظام SAP والذي سيكون له الأثر الكبير على دفع شركاتها إلى ضبط أعمالها ورسم خططها على أساس علمي يعتمد على قاعدة ضخمة من البيانات والخبرة والعلم وتسعى شركة مصدر لمواد البناء بإذن الله تعالى على العمل على زيادة التنسيق فيما بين شركاتها ورسم خططها الإستراتيجية بما يحقق لها نمواً متواصلاً لتنتمل مسيرة المجموعة في تحقيق النجاحات.



رائد المديهييم
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي
مصدر لمواد البناء

إن الفيما الثابتة التي تتبناها مجموعة شركات المهدب جعلتها دائمًا في الطبيعة وتطلع للأفضل دوماً. وذلك جعلها تنسق أعمالها فيما بينها كشركات معاوضة لتحقيق النمو وترسيخ القيم الثابتة للمجموعة لذلك دأبت شركات المجموعة العاملة في خارة مواد البناء منذ القدم على التنسيق فيما بينها لرسم خطط توسعاتها والمشاركة فيما يمكن النشارك فيه بين مواردها وأصولها... ومن هذا المنطلق ورغبة في التماشي مع متطلبات العصر الحديث نشأت فكرة توحيد ملكية هذه الشركات ودمجها في شركة جديدة توحد كل المحسن التي تملكها المجموعة في شركات المهدب لمواد البناء. والمهدب للتجهيزات الفنية، والمهدب لتجهيزات البناء، المهدب لمواد التجارة وشركة الأخشاب العالمية في شركة واحدة أطلق عليها اسم (شركة مصدر لمواد البناء) وتم تحويلها إلى شركة مساهمة مقبلة برأس مال قدره ٣٤ مليون ريال سعودي ليولد كيان جديد له من الموظفين ما يزيد على ألفي موظف وعدد فروع يزيد على مائة موقع جغرافي تغطي جميع مدن المملكة العربية السعودية.

وإيمانًا من المجموعة بأنها لا بد وأن تتغير مع الزمان لتواءك التغيرات المتلاحقة في أسواق العالم، ولتكون قادرة على المنافسة وتوفير أفضل السلع بأفضل الأسعار لعملائها على أساس من الثقة المتبادلة التي تقوم على قيم ثابتة وإلتزام تام بتقديم الأفضل دائمًا لهم.

ونقوم المجموعة حالياً بالعمل على تطبيق أحدث نظام لتخطيط موارد المنشآت (ERP SYSTEM) وقد اختارت أفضلها

تواصل

للمشاركة بآرائكم واقتراحاتكم والمواضيع ذات الصلة يرجى مراسلتنا على البريد الإلكتروني tawasul@mbm.com.sa

إن ما يرد في النشرة من مقالات - منقول - لا يعبر بالضرورة عن رأي "شركة مصدر لمواد البناء". توزع النشرة على منسوبي الشركة لتعزيز عرى التواصل البيني فيما بينهم.

نشرة الإشراف اللغوي



علي أحمد
الدعم الفني
 إدارة تقنية المعلومات

الإشراف الفني



عبد الله العثمان
مشرف تطوير الأعمال

الإشراف العام



أ. زيني المتوكيل
مدير الشؤون الإدارية
والموارد البشرية

الأحد ١٦ فبراير ٢٠١٤



على ألم وجه ثم بدأت مراحل التدريب العمليه مباشرة مع موظفي إدارة الموارد البشرية بشركة المهدب لمواد البناء على عدة مراحل وعدة أقسام مختلفة تم الانهاء منها بنجاح وأثبتت خلالها الموظفين كفانة عالية كما تعودونا منهم دائمًا وسباقاً مع توجة الادارة العليا في شركة المهدب لمواد البناء وبخط موازي وعمليات الدمج والتجدد والتحول الى شركة مصادر لمواد البناء حرص القائمون على هذه الشركة أن لا يكون التغير خارجي وشكلي فقط وكان الحرص شديد على تطوير كامل وشامل للشركة من كل النواحي ولعل أهمها هو التوجه إلى تطبيق ساب SAP ليكون هو الرابط الحديث لتسخير جميع أعمال إدارات الشركة في المراحل المقبلة.

من هذا المنطلق بدأ العمل فعلياً مع بداية عام ٢٠١٣ في تأسيس التطبيق بما ينافس مع احتياجات الشركة لمجموع الإدارات وطريقة العمل وتصميم نموذج خاص يناسب طريقة عمل وأداء الشركة وم تشكيلاً جنة تضم موظفين من جميع إدارات الشركة لهذا الغرض.

بعد الانتهاء من مرحلة التأسيس وتقديم نموذج خاص بإدارة الموارد البشرية قدم لنا مستشارو ساب SAP طلباتهم بما يناسب مع نموذجنا الخاص بنا من التطبيق وكان أهم متطلبات خبراء مستشاري ساب SAP كالتالي:

- جمع بيانات الموظفين من بداية تعييدهم وتاريخ عملهم في الشركة وترقياتهم حتى لحظة تقديم التقرير
- حصر الوظائف وسمياتها ودرجاتها وصلاحيات الموظفين ومن حق لهم استخدام البرنامج مع عمل حزمة صلاحيات توافق مع احتياجات كل موظف للدخول للبرنامج
- بعد ذلك قام فريق مستشاري ساب SAP برفع هذه البيانات الى التطبيق وعمل نسخة تجريبية خاصة بالموارد البشرية من التطبيق وتم تقديمها لنا لقيام بعمل اختبارات شاملة للتطبيق جمجمة اقسامه المرتبطة بالموارد البشرية وتم عمل سينarios مختلفه وعمل توقعات دقيقة لعمليات إدارة متوقعة مستقبلاً وبفضل الله كانت النتائج رائعة وناجحة وسارت الأمور بالكامل في الشركة الى تطبيق ساب SAP العالمي إن شاء الله.

ماجد عبدالله جابر

محلل نظم
 الموارد البشرية



تم تزويده بكريات كهربائية وذلك لزيادة سرعة التحميل والتزيل. كذلك تم إنشاء هنجر مغلقة بالكامل على مساحة ١١,١٩٥ .٠٠ متر مربع وبارتفاع ٩ أمتار وذلك لتخزين جميع أصناف الأكساب والمحدث التجاري والصناعي وبذلك تكون الشركة قد حفظت جميع المواد داخل هنجر مغلقة حيث لا تتضرر من العوامل الجوية الخارجية.
ولقد زود المشروع جميع متطلبات الأمان والسلامة من شبكة أطفال وأجهزة إنذار حريق، وروعي بالشروع الناحية الجمالية والتناسق العام في بناء المستودعات والمكاتب والمناطق فيما بينها لتضفي على المنطقة صورة جمالية.
ولقد كانت الشركة قد انتقلت إلى مكاتبها الرئيسية منطقة الخالدية والتي كانت خففة معمارية رائعة جداً.

تزامناً مع موافقة معالي وزير التجارة والصناعة بالموافقة على إعلان خوبيل شركة المهدب لمواد البناء من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقبلة وتعديل اسمها ليصبح شركة مصادر لمواد البناء. تستعد المنطقة الشرقية لأنطلاق إلى المستودعات المركزية الجديدة والكافنة بمنطقة المستودعات المساعدة ببناء الملك عبدالعزيز بالدمام.
ولقد شيدت المستودعات المركزية على مساحة ٥٠٠٠٠٠ متر مربع. تشمل على مبني إداري مساحة ٧٥٠ متر مربع روعي فيه الناحية الجمالية تخلله المساحات الخضراء لتضفي على المنطقة صورة جمالية رائعة جداً.
وتوسط المستودعات مطلع مطلة كل مطلع مساحة ٢٤٥ .٠٠ متر مربع وبارتفاع ٩ أمتار، كما تم إنشاء هنجر حديدي مغلق بالكامل على مساحة ٦٣٤٥ .٠٠ متر مربع وبارتفاع ١١ متر لتخزين الكوبولات والجسور الحديدية حيث

اجتماعيات

**م. مؤخرًا زواج الأخ
أحمد صالح الداير**
موظف مبيعات بالمنطقة الغربية - جدة
وذلك يوم الخميس ١٤٢١/١٢/١٢ م بمدينة خزان
حضره لغيف من الأهل والأقارب - ألف مبروك



**م. مؤخرًا زواج الأخ
علي أحمد**
إدارة تقدير المعلومات
وذلك يوم الثلاثاء ١٤٢١/٤/١٤ م بمدينة جدة
حضره لغيف من الأهل والأقارب - ألف مبروك



**م. مؤخرًا زواج الأخ
أيمن علي العمري**
مشير الأمن والسلامة
وذلك يوم السبت ١٤٢١/٥/١٤ م بمدينة جدة
حضره لغيف من الأهل والأقارب - ألف مبروك



**بر. مؤخرًا زواج الأخ
عصام الطاهر**
مندوب مبيعات بالمنطقة الجنوبية - بهشة
بولدنه التي اسمها مهيا
جعلها الله من الصالحات والبارات بوالديها



**بر. مؤخرًا زواج
هيتم محمد عادل عثمان**
موظف مبيعات بالمنطقة الشمالية - حائل
بولدنه التي اسمها حميدة
جعلها الله من الصالحات والبارات بوالديها



منتجاتنا القرميد المعدني



- يتتميز بخفته وزنه، كما أن المتر المربع منه يعادل فقط سدس وزن المتر المربع من القرميد الفخاري التقليدي.
- يتصف بالقوية والمتانة وهو موفر للجهد والوقت والتكلفة.
- يتم تصنيعه من مادتي الألمنيوم والزنك، ويتميز بمقاومته للرطوبة والعوامل الجوية الأخرى.
- مُفطأط بطبقة جبیبات ضخمة لامتصاص أصوات جبیبات المطردين هطولها.
- حاصل على شهادة الازيو، ويتوفر بألوان متعددة تلاءم ومختلف الأذواق.

السلامة العامة

نصائح لإطالة عمر الإطارات



محمد سعيد يوزف
قسم المراقبة والمباعدة
إدارة مبيعات المنطقة الوسطى

- للثقب.
- التأكد من أن ضغط الهواء بالإطارات صحيح والسيارة محمولة.
- استقامة العجلات.
- تذكر دائمًا أن قياسات الاستقامة تقرأ بأجزاء الدرجة ولضمان الدقة يجب أن توقف السيارة على أرض مستوية.
- فحص مقاييس الإطارات وتناسب الإطارات الأمامية والإطارات الخلفية.
- لأن استعمال أنواع مختلفة من الإطارات إلى الممرين والمتسارفي المقدمة والمؤخرة له تأثير على استقامة العجلات. فمن الطبيعي أن يؤثر الإطار المتائل على مستوى السيارة وبغير راويله ميل العجلات وميل الفحصلة.
- ينصح بعكس الإطارات وذلك بوضع الإطارات الأمامية محل الإطارات الخلفية والعكس.
- ومن الأشياء التي تؤخذ في الاعتبار عند تبديل الإطارات أن يتم تبديل الإطارات عند كل صيانة أي كل ٥٠٠٠ كيلومتر أو كل ١٠٠٠٠ كيلometer على حسب توعية الإطار.
- ضبط هواء الإطارات بعد التبديل لوجود بعض الموديلات يختلف ضغط إطاراتها الأمامية عن الخلفية.
- عدم تبديل الإطار الاحتياطي في عملية التبديل.
- مستوى ضغط الهواء الصحيح للتأكد من مستوى ضغط الهواء في الإطارات. يتوجب أولاً معرفة الضغط الذي ينصح به صانع السيارة. ويتم التعمير عن مستوى الضغط من خلال عدد الأرطال في البوصة المربعة (PSI). ويوفر بعض الصانعين معلومات عن مستوى الهواء في الإطارات من خلال ملصقات يتم تثبيتها على العمود الوسطي الذي يحتوي على فصل باب السائق أو على القسم العرضي من هذا الباب أو في لوحة القفازات أو في صندوق الأمتعة. وإذا كانت هذه الإرشادات تساعد في إطالة عمر الإطارات فإن الحفاظ على كفاءة الإطارات نفسها يساعد في تحقيق مجموعة من المزايا المرغوبة بشدة ومنها الحد من تعرض السيارة للأعطال والحوادث وخفض مستويات استهلاك الوقود.

الإطارات من أكثر مكونات السيارة عرضة للإهلاك والتي يتم تغييرها بشكل دوري من أجل الحفاظ على أعلى معدل في السلامة أثناء القيادة. ورغم ذلك هناك مجموعة من الإرشادات التي يجب الالتزام بها من أجل إطالة العمر الافتراضي للإطارات من ناحية وتحقيق أعلى معدلات الأمان والسلامة من ناحية أخرى. بالطبع فال LIABILITY الصحيحة تضمن مسيرة صحية تعنى أن ضمان عمر أطول للإطار بدأ من لحظة شرائه حيث إنه من المهم جداً أن اختيار إطاراً حديث الإنتاج حتى تنجيب أخطاء وعيوب التخزين وحتى تسلم من ثلاثة إلى أربع أرقام فالرقمين الأول من المتساريدان على رقم الأسبوعي والرقمين من الممرين يدلان على سنة الصنع. كما يجب معرفة مدى توافق الإطار مع طبيعة الملاحة في المنطقة التي تعيش فيها خاصة وأن الشركات المنتجة للإطارات تضع عليها الرموز الدالة على ملاءمتها للملاحة. فإذا كانت السيارة تعمل في ظروف شديدة الحرارة يجب اختيار الإطار الذي يحمل الحرف A (A) أما إذا كانت ت العمل في ظروف منخفضة الحرارة فيجب اختيار الإطار الذي يحمل الحرف B (B) وأخيراً في الأجواء الباردة يتم اختيار الإطار الذي يحمل الحرف C (C). وبعد شراء الإطار الجديد وتركيبه في السيارة هناك مجموعة من الإرشادات الخاصة بطبيعة الاستخدام التي تساعد في إطالة عمره وتقليل احتمالات تعرضه

موظفو وتاريخ

كان يبادر بالدعم المادي والمعنوي. وسار ابنائه على نفس النهج والطريق. يقفون معنا ذات الموقف ويشاركونا افراحنا وآرائنا ويكونون أول الناس حضوراً ومشاركة والعلم أبو مصعب لا يزال حتى الان لا يترك واجباً أبداً. في العزاء هو أول الحاضرين وفي العلاج يكون أول المتبوعين حقيقه لا تستطيع ان نوفي فضل هذه العائلة الكريمه في صفحه واحدة ومانقوله هو قليل في حقهم وفضله لهم ومن حبنا لهذه الشركة وظفتنا او لادنا فيها وندعوا الله ان يوفقهم ويوفق الاداره وجميع العاملين بالشركة الحبيبه التي عملنا فيها ولنا اجمل ذكريات العمر فيها اعشنا من خيرها وعطها البناء والحمد والفضل والشكر لله رب العالمين.

بدأت العمل في هذه الشركة العملاقة منذ ٢٣ عام وقد كانت بدايتها في الرياض وتم تدريبها في مستودع السالمي وكان اول لقاء لي مع العم المؤسس الشیخ عبدالقادر المهدی حفظه الله في تلك الفترة وبعد أسبوعين من التدريب المكثف استلمت فرع الصناعية وكان اسمه في تلك الفترة مستودع رقم ١ واستمرت اعمل في المبيعات حتى توسيع الشركة وانتشرت فروعها فأنتقلت الى فرع الشفاء. ولقد عشنا أيام حلوه وجميلة وكان لنا النصيب الاكبر في لقاء المغفور له والدنا الشیخ عبدالقادر المهدی رحمه الله حيث منحته الثقة في العمل وكان رجل طيباً وسخياً وكريماً وكان يقف معنا في أي محنة أو موقف انساني ن تعرض له كان هو السباق للخير



الأسم : أحمد عمر حسن العمودي

الجنسية: يمني

تاريخ الميلاد : ١٢/١١/١٩٦١ م

تاريخ التعيين: ٤/٥/١٩٩٩ م

تسلسل الأقدمية: ٣٧

Editorial

Fixed values and a new start...

ادارتی صفحہ مستقل اقدار



Raed Al-Mudaiheem
MD & CEO
Masdar Building Materials

The fixed values adopted by the group of Al Muhaidib companies made it always at the forefront and helped to look for the best. These same values made them coordinate their work with each other as partners for mutually reinforcing growth and consolidation of fixed values of the group. On the strength of these values, the group companies operating in the trade of building materials started to coordinate since ancient times with each other to draw plans for expansion and participation that these companies can share between the resources and assets. With this in mind and a desire to keep pace with the demands of the modern era, originated the idea of unifying these companies and merged them into a new company. This new company unites all the quotas owned by the group of companies:

Al Muhaidib Building Materials, Al Muhaidib Technical Supplies, Al Muhaidib Hardware, Al Muhaidib Building Supplies and the International Timber Company in one company entitled (Masdar Building Materials). The new company has converted into a closed joint stock company with a capital of 340 million Saudi riyals to generate a new entity, which has a staff of more than two thousand employees and over a hundred branches in different geographical locations covering all the cities of the Kingdom of Saudi Arabia.

The group of Al Muhaidib companies has a belief that a change is a must in a changing world, to keep pace with the rapid changes in the world markets, and to be able to compete and to provide the best goods at the best prices for its clients on the basis of mutual trust. This mutual trust based on fixed values and commitment, which always provide the best for clients.

The group is currently working on the application of the latest system for the Enterprise Resource Planning (ERP SYSTEM) and has chosen the best on the global scale, SAP system. The SAP system will have a significant impact to push its companies adjusting and drawing their business plans depending on a scientific basis of a huge base of data, experience and science. The Masdar Building Materials Company is seeking to increase coordination among its companies and to draw strategy, which will guarantee sustained growth to complete the march of the group in achieving success.

جو مستقل اقدار مسیدب گروپ اف کمپنیز نے اعتبار کی ہیں اس نے ہمیشہ اس گروپ کو سرفہرست رکھا ہے۔ اور وہ ہمیشہ بہتری کی تلاش میں رہتے ہیں۔ اسی وجہ سے ترقی حاصل کرنے کے لئے تمام کمپنیاں مل جل کر کام کرتی ہیں تاکہ کمپنیوں میں توسعہ ہو سکے اور جس قدر وسائل اور ایاثوں میں مشارکت ممکن ہو سکے۔

اسی مستقل مراجی اور جدید طرز زندگی کی ضروریات کے پیش نظر یہ خیال آیا کہ ان تمام کمپنیوں یعنی (المسیدب مواد البناء، المسیدب للتجمیعات الفنية، المسیدب للتجمیعات البناء، المسیدب لمواد التجارة، اور شرکہ للاخشاب) کو ایک کردیا جائے اور اس کا نام شرکہ مصدر لمواد البناء رکھا جائے۔

اس کمپنی کو جو ایک شاک کمپنی سے بدل دیا گیا جس کا سرمایہ 340 ملین روپے ہے تاکہ نئے ملازم میں کی بہتری ہو سکے جن کی تعداد دو ہزار سے بھی تجاوز کر گئی ہے اور انہی برائیوں کا بھی جگہ تعداد سو سے زیادہ ہے جو پورے مملکت میں پھیلی ہوئی ہے۔

اس گروپ کا ایمان ہے کہ وہ وقت کے ساتھ ساتھ اپنے آپ کو عالمی منڈی کے حالات کے مطابق ڈھالے تاکہ وہ آگے بڑھ سکے اور اپنے خریداروں کو نہایت ہی عمدہ سامان بے حد مناسب قیمت پر فراہم کر سکے اور ہمیشہ اسکے لئے بہترین پیشکش دے۔

آج کل کمپنی کی منصوبہ بنی جدید ترین انٹرپرائز (ERP) سسٹم لگانے پر کام کر رہی ہے۔ اور سب سے بہترین عالمی نظام (SAP) کا انتخاب کیا ہے۔ یہ نظام اس گروپ کو اپنا کام بہت ہی عمدگی سے کرنے میں مدد کرے گا۔ اور اپنے منصوبے علمی بنیادوں اور تجربات پر بنانے میں مدد کریگا۔

شرکہ مصدر لمواد البناء اس بات کی بہر پر کوشش کر رہی ہے کہ سب کے ساتھ مل کر طویل المیاد منصوبہ بنندی کرے تاکہ یہ گروپ ایک پائیدار ترقی حاصل کرنے میں کامیاب ہو سکے۔

٢٢

Fixed values new start

مستقل اقدار

P 6

5

Tips to extend the life of car tires

ٹائر کو لمبی مدت تک استعمال کرنے کیلئے اہم نصائح

5

Employee Profile

ملازم اور اسکی تاریخ



masdar

Building Materials لمـواد الـبـنـاء

Masdar Building Materials

P.O.Box 16197 Jeddah 21464 Saudi Arabia
Tel +966 12 223 8888 Fax +966 12 223 8850
E-mail info@mbm.com.sa www.mbm.com.sa